

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ							
"УК БОГОРОДИЦКОГО РАЙОНА"							
ИНН 7112028945				Адрес: Тульская область, г.Богородицк			
КПП 711201001				ул.Ф.Энгельса д.43 в			
ОТЧЕТ							
о выполнении договора управления							
за 2020 год							
по МКД, расположенному по адресу ул. Садовая, д.17							
№ строки	Показатель						Сумма (руб.)
1	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года						0,00
2	Начислено собственникам/потребителям всего:						17 154,05
	в том числе:						
	за содержание и текущий ремонт жилого помещения						17 154,05
	за содержание общего имущества (ХВ, ГВ,ЭЛ)						0,00
3	Оплачено собственникам/потребителям всего:						13 931,04
4	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года						3 223,01
5	Выполнено работ (оказано услуг), всего:						17 154,05
	в том числе:						
5.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций(фундаментов, стен, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД (ремонт фундаментов, утепление подвальных и чердачных помещений, осмотр кровель с уборкой от посторонних предметов и мусора, проверка и ремонт оконных и дверных заполнений помещений, надлежащее содержание полов помещений, проверка и ремонт внутренней отделки в подъездах)						4 425,07
5.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД (проведение технического осмотра систем на тех. этажах и подвальных помещениях, уборка от мусора и посторонних предметов ,прочистка и промывка внутренней системы общедомовой канализации по подвалу,ликвидация порывов, подтекания трубопроводов, подчеканка растресбков канализационных стояков, ликвидация провисаний, устранение засоров трубопроводов,гидравлическое испытание системы на прочность и плотность,чистка и промывка секций водоподогревателей,ревизия запорно-регулирующей арматуры на общедомовых сетях,получение акта готовности к работе в зимних условиях в тепловых сетях						4 994,23
5.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД						2 632,00
5.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД						0,00
5.5	Работы по содержанию придомовой территории, на которой расположен МКД						0,00
5.6	Работы по проведению дератизации и дезинсекции						0,00
5.7	Работы по устранению аварийных ситуаций						2 082,24

5.8	<i>Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов 1-4 классов опасности</i>							10,81
5.9	<i>Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов</i>							0,00
5.10	<i>Начисление и учет оплаты ЖКУ, доставка квитанций до квартиросъемщиков, прием платежей, распределение денежных средств</i>							404,00
5.11	<i>Мероприятия, направленные на повышение эффективности и энергосбережения энергетических ресурсов для МКД</i>							217,17
5.12	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>							0,00
5.13	<i>Управление МКД</i>							2 388,53
5.14	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода							0,00
Ген.директор _____ С.П.Афанасьев								